

Številka: 0070-1/2026

Datum: 3. 6. 2026

ZAPISNIK

Nadaljevanje 28. seje Občinskega sveta Občine Domžale, ki je bila v sredo, 3. junij 2026, ob 16.30 uri, v sejni sobi Občine Domžale.

Sejo občinskega sveta je vodila županja mag. Renata Kosec, pri delu ji je pomagala Urška Perič, višja svetovalka Pravne in kadrovske službe.

NAVZOČI: 28 članov občinskega sveta

ODSOTNI: Ana Cajhen (opr.) /LTD-Lista za vse generacije/, Boštjan Deželak (opr.)/LTD-Lista za vse generacije/, Anže Korošec / LTD-Lista za vse generacije/

Na seji so bili navzoči še:

- Janez ZIHERL, direktor občinske uprave
- Uroš JAKOPIČ, pomočnik vodje Oddelka za investicije
- Andrej BOKAN, vodja Oddelka za komunalne zadeve
- Irena KOVAČ, vodja Oddelka za družbene dejavnosti
- Andreja Sever, pomočnica vodje Oddelka za urejanje prostora
- Vesna Muc Kosec, višja svetovalka za lokacijske zadeve - Oddelek za urejanje prostora
- Renata POZMAN, vodja Pravne in kadrovske službe
- Metod Pavšelj, JHP d.o.o.
- Janez Krumpak, Castis d.o.o.
- Helena Kovač, Geoplan d.o.o.

Po preverjanju navzočnosti je predsedujoča seji županja mag. Renata Kosec (v nadaljevanju: predsedujoča seji) poročala o udeležbi svetnikov na nadaljevanju 28. seji dne 3. 6. 2026 in ugotovila, da je ob začetku seje od 31 članov občinskega sveta navzočih 26 članov.

Predsedujoča seji je ugotovil, da je občinski svet sklepčen in lahko nadaljuje z delom.

K točki 7/ NOVELACIJA INVESTICIJSKEGA PROGRAMA ZA PROJEKT »ŠIRITEV ZDRAVSTVENEGA DOMA DOMŽALE IN GRADNJA PODZEMNE GARAŽE« - enostopenjski postopek

Gradivo k točki so člani občinskega sveta prejeli z vabilom na sejo.

Uvodno obrazložitev je podal Uroš Jakopič, pomočnik vodje Oddelka za investicije in Metod Pavšelj, JHP d.o.o.

Gradivo je obravnaval Odbor za finance in premoženje.

V razpravi so sodelovali: mag. Tomaž Deželak /SDS/, Haris Begić /Gibanje Svoboda/, Fani Rožič Novak /NSi/, Matej Zabret /Gibanje Svoboda/, Robert Hrovat /SDS/, Adis Škrijelj /SD/, Matej Oražem /Lista Mateja Oražma/, mag. Bojan Arh /Gibanje Svoboda/, Gregor Horvatič /Gibanje Svoboda/, Borut Ernestl, /Irk-Lista Renate Kosec-Lista povezovanja in sodelovanja/, Damjana Korošec /Irk-Lista Renate Kosec-Lista povezovanja in sodelovanja/.

Na vprašanja je odgovoril Uroš Jakopič, pomočnik vodje Oddelka za investicije.

Po razpravi in ugotovljeni navzočnosti je bili sprejet naslednji **SKLEP**:

Občinski svet Občine Domžale potrdi Novelacijo Investicijskega programa za projekt »ŠIRITEV ZDRAVSTVENEGA DOMA DOMŽALE IN GRADNJA PODZEMNE GARAŽE«.

22 glasov ZA in 0 glasov PROTI

K točki 8/ **INVESTICIJSKI PROGRAM ZA PROJEKT »UREDITEV OSREDNJE MESTNE JAVNE POVRŠINE V DOMŽALAH« – enostopenjski postopek**

Gradivo k točki so člani občinskega sveta prejeli z vabilom na sejo.

Uvodno obrazložitev sta podala: Vesna Muc Kosec višja, svetovalka za lokacijske zadeve - Oddelek za urejanje prostora ter Janez Krumpak, Castis d.o.o.

Gradivo je obravnaval Odbor za finance in premoženje.

V razpravi so sodelovali: mag. Bojan Arh /Gibanje Svoboda/, Adis Škrijelj /SD/, mag. Tomaž Deželak /SDS/, Matej Zabret /Gibanje Svoboda/, Fani Rožič Novak /NSi/, Elvira Rošič Ključanin /samostojna svetnica/, Matej Zabret /Gibanje Svoboda/, Robert Hrovat /SDS/, Haris Begić /Gibanje Svoboda/, Gregor Horvatič /Gibanje Svoboda/, dr. Tomaž Lavrič /Irk-Lista Renate Kosec-Lista povezovanja in sodelovanja/.

Na vprašanja iz razprave je odgovorila županja mag. Renata Kosec in direktor občinske uprave Janez Zihlerl.

Obrazložitev svojega glasu so podali: Adis Škrijelj /SD/, mag. Bojan Arh /Gibanje Svoboda/, Gregor Stanek /Irk-Lista Renate Kosec-Lista povezovanja in sodelovanja in Elvira Rošič Ključanin /samostojna svetnica/.

mag. Tomaž Deželak /SDS/ je podal obrazložitev glasu celotne svetniške skupine SDS.

Po razpravi in ugotovljeni navzočnosti je bili sprejet naslednji **SKLEP**:

Občinski svet Občine Domžale potrdi Investicijski program za projekt »Ureditev osrednje mestne javne površine v Domžalah«.

13 glasov ZA in 10 glasov PROTI

K točki 9/ **ODLOK O SPREMEMBAH IN DOPOLNITVAH ODLOKA O OBČINSKEM PODROBNEM PROSTORSKEM NAČRTU ZA OBMOČJE »V9-1 POD TOSAMO JUG«**
- prva obravnava

Gradivo k točki so člani občinskega sveta prejeli z vabilom na sejo.

Uvodno obrazložitev je podala Andreja Sever, pomočnica vodje Oddelka za urejanje prostora in Helena Kovač, Geoplan d.o.o.

Gradivo sta obravnavala Odbor za prostor in varovanje okolja ter Statutarno pravna komisija.

Dr. Tomaž Lavrič /Irk-Lista Renate Kosec-Lista povezovanja in sodelovanja/, je predstavil stališče Odbora za prostor in varovanje okolja.

Mag. Tomaž Deželak /SDS/ je podal obrazložitev glasu za svetniško skupino SDS.

Po ugotovljeni navzočnosti sta bila sprejeta naslednja **SKLEPA**:

Občinski svet Občine Domžale sprejme Odlok o spremembah in dopolnitvah Odloka o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za območje »V9-1 Pod Tosamo jug« v prvi obravnavi.

Odlok o spremembah in dopolnitvah Odloka o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za območje »V9-1 Pod Tosamo jug« se posreduje v 30-dnevno javno objavo. O javni objavi se obvesti javnost.

26 glasov ZA in 0 glasov PROTI

K točki 10/ **DOLOČITEV VREDNOSTI TOČK ZA IZRAČUN NADOMESTILA ZA UPORABO STAVBNEGA ZEMLJIŠČA ZA LETO 2027**

Gradivo k točki so člani občinskega sveta prejeli z vabilom na sejo.

Uvodno obrazložitev je podal Andrej Bokan, vodja Oddelka za komunalne zadeve.

Gradivo sta obravnavala Odbor za komunalne dejavnosti ter Odbor za finance in premoženje.

V razpravo se je vključil: dr. Tomaž Lavrič /Irk-Lista Renate Kosec-Lista povezovanja in sodelovanja.

Po razpravi in ugotovljeni navzočnosti so bili sprejeti naslednji **SKLEPI**:

1.Vrednost točke za izračun nadomestila za uporabo zazidanega stavbnega zemljišča za leto 2027 znaša 0,00158 €.

2.Vrednost točke za izračun nadomestila za uporabo nezazidanega stavbnega zemljišča za leto 2027 znaša 0,10298 €.

3.Sklepa se uporabljata od 01. 01. 2027 dalje.

26 glasov ZA in 0 glasov PROTI

K točki 11/ SKLEP O DOLOČITVI STATUSA GRAJENEGA JAVNEGA DOBRA V LASTI OBČINE DOMŽALE

Gradivo k točki so člani občinskega sveta prejeli tri dni pred sejo.

Uvodno obrazložitev je podala Irena Kovač, vodja Oddelka za družbene dejavnosti.

V razpravo sta se vključila: mag. Bojan Arh /Gibanje Svoboda/ in Gregor Horvatič /Gibanje Svoboda/.

Po razpravi in ugotovljeni navzočnosti je bili sprejet naslednji **SKLEP**:

Občinski svet Občine Domžale sprejme Sklep o določitvi statusa grajenega javnega dobra v lasti Občine Domžale.

25 glasov ZA in 0 glasov PROTI

K točki 12/ VPRAŠANJA, POBUDE IN PREDLOGI

ZAPOREDNA ŠTEVILKA: 545

VRSTA: Pobuda

VSEBINA:

Prejšnjo sredo sem se peljal v smeri Radomelj iz vasi Turnše in na nasprotni strani iz smeri Radomelj prihaja peška, ker so prihajala vozila tudi iz nasprotne smeri se je ona morala umakniti v travo ob cesti. Zato ponovno spodbujam, da se ta cesta čim preje obnovi in se zgradi pločnik za pešce in kolesarje, da ne bo ta cesta še naprej tako nevarna. In to naj se prenese na naslednji mandat kot prioriteta.

VPRAŠANJE POSREDOVAL(A): Peregrin Stegnar /NSi/

POSREDOVANO NA: nadaljevanju 28. seje z dne, 3. 6. 2026

PRIPRAVLJALEC ODGOVORA: Županja

ZAPOREDNA ŠTEVILKA: 546

VRSTA: Pobuda

VSEBINA: Povezovalna cesta Želodnik-Vodice je na njeni trasi od Želodnika čez močvirja in gozd zelo neprimerna, ker gre njena trasa čez zavarovana območja narave in vodovarstveno

področje t.i. »Zeleno srce«, tam se voda v močvirjih očisti in prehaja v podtalnico, zato predlagam, da se tudi naša Občina maksimalno potruži, da se ta trasa ceste čimbolj izogne tem občutljivim področjem narave, če ne želimo biti brez pitne vode.

VPRAŠANJE POSREDOVAL(A): Peregrin Stegnar /NSi/

POSREDOVANO NA: nadaljevanju 28. seje z dne, 3. 6. 2026

PRIPRAVLJALEC ODGOVORA: Županja

ZAPOREDNA ŠTEVILKA: 547

VRSTA: Vprašanje

VSEBINA: Občani Dragomlja so občini predali peticijo (zbranih več kot 300 podpisov) za izboljšanje prometne varnosti na območju naselja. Zanima me, ali občina načrtuje dodatne ukrepe za izboljšanje prometne varnosti, ali se ji zdi smotrno, da so postavili radarje, ali se ocenjuje dosedanje ukrepe kot učinkovite ter ali je predvidena postavitev semaforja za urejanje prometa. V primeru, da semafor ni predviden, prosim za obrazložitev razlogov.

VPRAŠANJE POSREDOVAL(A): mag. Tomaž Deželak /SDS/

POSREDOVANO NA: nadaljevanju 28. seje z dne, 3. 6. 2026

PRIPRAVLJALEC ODGOVORA: Županja

ZAPOREDNA ŠTEVILKA: 548

VRSTA: Vprašanje

VSEBINA: Občani opozarjajo na neustrezno urejeno okolico Centra dnevnih aktivnosti za starejše na Ljubljanski cesti 85. Zanima me, ali občina načrtuje sanacijo zastajanja vode ter ureditev zunanjih površin okoli objekta.

VPRAŠANJE POSREDOVAL(A): Adis Škrijelj /SD/

POSREDOVANO NA: nadaljevanju 28. seje z dne, 3. 6. 2026

PRIPRAVLJALEC ODGOVORA: Županja

ZAPOREDNA ŠTEVILKA: 549

VRSTA: Vprašanje

VSEBINA: Občani opozarjajo na več dreves v okolici Ljubljanske ceste 85, ki bi lahko predstavljala nevarnost za mimoidoče in obiskovalce območja. Zanima me, ali je bil opravljen strokovni pregled dreves ter ali občina načrtuje njihovo sanacijo oziroma odstranitev.

VPRAŠANJE POSREDOVAL(A): Adis Škrijelj /SD/

POSREDOVANO NA: nadaljevanju 28. seje z dne, 3. 6. 2026

PRIPRAVLJALEC ODGOVORA: Županja

ZAPOREDNA ŠTEVILKA: 550

VRSTA: Vprašanje

VSEBINA: Krajan in starši so podali peticijo na prostorsko neustreznost obstoječe Osnovne šole Preserje pri Radomljah. Zanima me, v kateri fazi so aktivnosti za nakup zemljišč in pripravo projekta za novo šolo ter kakšna je predvidena časovnica izvedbe projekta ter kakšni so nadaljnji koraki.

VPRAŠANJE POSREDOVAL(A): Adis Škrijelj /SD/

POSREDOVANO NA: nadaljevanju 28. seje z dne, 3. 6. 2026

PRIPRAVLJALEC ODGOVORA: Županja

ZAPOREDNA ŠTEVILKA: 551

VRSTA: Vprašanje

VSEBINA: Zanima me, ali občina načrtuje pripravo novega Odloka o zelenih površinah, ki bi sistemsko urejal njihovo varovanje, vzdrževanje ter posege v drevesa in drugo zeleno infrastrukturo na območju občine. Priporočam, da občinska uprava pripravi Odlok o zelenih površinah, ker imamo v Domžalah neurejenost parkiranja vozil na zelenih površinah. S tem odlokom bi zagotovili večjo zaščito zelenih površin in preprečili nenadzorovane posege v prostor.

VPRAŠANJE POSREDOVAL(A): mag. Bojan Arh /Gibanje Svoboda/

POSREDOVANO NA: nadaljevanju 28. seje z dne, 3. 6. 2026

PRIPRAVLJALEC ODGOVORA: Županja

ZAPOREDNA ŠTEVILKA: 552

VRSTA: Vprašanje

VSEBINA: Zanima me, ali lahko občina pripravi strokovno oceno prostorske, tehnične in funkcionalne ustreznosti obstoječega objekta Osnovne šole Preserje pri Radomljah ter z ugotovitvami seznaniti občinski svet.

VPRAŠANJE POSREDOVAL(A): Bojan Arh /Gibanje Svoboda/

POSREDOVANO NA: nadaljevanju 28. seje z dne, 3. 6. 2026

PRIPRAVLJALEC ODGOVORA: Županja

ZAPOREDNA ŠTEVILKA: 553

VRSTA: Vprašanje

VSEBINA: Zanima me, kdo je vložil tožbo za spremembo oziroma dopolnitev Občinskega prostorskega načrta na območju Želodnika, v kateri fazi postopka se tožba nahaja in kakšni so nadaljnji postopki obravnave.

VPRAŠANJE POSREDOVAL(A): Gregor Horvatič /Gibanje Svoboda/

POSREDOVANO NA: nadaljevanju 28. seje z dne, 3. 6. 2026

PRIPRAVLJALEC ODGOVORA: Županja

ZAPOREDNA ŠTEVILKA: 554

VRSTA: Vprašanje

VSEBINA: V javnosti se pojavljajo informacije o predaji upravljanja novega bazena zunanjemu upravljavcu. Zanima me, kakšni bodo stroški takšnega upravljanja, kako se primerjajo s stroški upravljanja preko Zavoda za šport in rekreacijo Domžale.

VPRAŠANJE POSREDOVAL(A): Robert Pečnik /Lista Mateja Oražma/

POSREDOVANO NA: nadaljevanju 28. seje z dne, 3. 6. 2026

PRIPRAVLJALEC ODGOVORA: Županja

ZAPOREDNA ŠTEVILKA: 555

VRSTA: Pobuda

VSEBINA: Krajan opozarja na več suhih dreves ob cesti, Brdo - Dobovlje, kjer je na nepreglednem ovinku (hiša Brdo 11) delno suha hruška, ki je tik ob cesti in predstavlja nevarnost za promet in varnost otrok na poti v šolo.

Pred strmim ovinkom so na desni strani tri suhe smreke (lubadar), ki se bodo v naslednjih mesecih prevrnili na cesto (5 m stran se je smreka podrla na cesto 3 mesece nazaj).

Ob pašniku za konje pod daljnovodi se je na desni strani zarasla visoka trava, ki zastira pogled v desni ovinek.

Zanima me, ali je občina seznanjena s problematiko ter kdaj bo izveden pregled in morebitna sanacija.

VPRAŠANJE POSREDOVAL(A): Gregor Stanek /Irk – Lista Renate Kosec – Lista povezovanja in sodelovanja/

POSREDOVANO NA: nadaljevanju 28. seje z dne, 3. 6. 2026

PRIPRAVLJALEC ODGOVORA: Županja

ZAPOREDNA ŠTEVILKA: 556

VRSTA: Pobuda

VSEBINA: Prosim, da Občina pošlje nekoga urediti robove pri mostovih, ker so kar veliki, sploh za tiste, ki so na kolesih in na invalidskih vozičkih. Če lahko kdo navozi pesek/gramoz in ga zbije, da se ne bo takoj spet odstranil. Spodaj primer roba pri mostu do Papirnice Količevo.

VPRAŠANJE POSREDOVAL(A): Gregor Stanke /Irk – Lista Renate Kosec – Lista povezovanja in sodelovanja/

POSREDOVANO NA: nadaljevanju 28. seje z dne, 3. 6. 2026

PRIPRAVLJALEC ODGOVORA: Županja

ZAPOREDNA ŠTEVILKA: 557

VRSTA: Pobuda

VSEBINA: Prošnja, za ureditev prehoda za pešce pri Veterinarskem domu Domžale kjer sta postaji za LPP.

VPRAŠANJE POSREDOVAL(A): Gregor Stanek /Irk – Lista Renate Kosec – Lista povezovanja in sodelovanja/

POSREDOVANO NA: nadaljevanju 28. seje z dne, 3. 6. 2026

PRIPRAVLJALEC ODGOVORA: Županja

ZAPOREDNA ŠTEVILKA: 558

VRSTA: Vprašanje

VSEBINA: Podajam vprašanje na svojo pobudo (ZAPOREDNA ŠTEVILKA: 534) o pripravi Javnega razpisa za dodelitev finančne pomoči za spodbujanje stanovanjskih naložb. Na pobudo je bil podan odgovor: "Vašo pobudo o možnosti dodelitve nepovratne finančne pomoči za spodbujanje stanovanjskih naložb bomo proučili." Zanima me, kaj je bilo do danes narejeno v povezavi s to pobudo.

VPRAŠANJE POSREDOVAL(A): Matej Zabret /Gibanje Svoboda/

POSREDOVANO NA: nadaljevanju 28. seje z dne, 3. 6. 2026

PRIPRAVLJALEC ODGOVORA: Županja

ZAPOREDNA ŠTEVILKA: 559

VRSTA: Vprašanje

Podajam vprašanje o načrtovanih kolesarskih povezavah v občini. Zanima me, katere nove kolesarske povezave so načrtovane v občini v naslednjih štirih letih? Kako daleč so projekti in kolikšna je cena?

VPRAŠANJE POSREDOVAL(A): Matej Zabret /Gibanje Svoboda/

POSREDOVANO NA: nadaljevanju 28. seje z dne, 3. 6. 2026

PRIPRAVLJALEC ODGOVORA: Županja

ZAPOREDNA ŠTEVILKA: 560

VRSTA: Pobuda

Podajam pobudo, da občina Domžale nadgradi koncept "kotička ponovne uporabe", ki je načrtovan v Strategiji prehoda občine Domžale v krožno gospodarstvo do leta 2036. Namesto tega predlagam, da občina začne s postopkom iskanja prostorov za stalen center ponovne uporabe (CPU) v centru mesta, kjer bo dostopen veliko večjemu številu občanov kot v Centru za ravnanje z odpadki Dob. V sodelovanju z Javnim komunalnim

podjetjem Prodnik naj se vzpostavi in promovira CPU, ki bo olajšal prehod na krožno gospodarstvo ter obenem ponudil cenejšo alternativo nakupovanju občankam in občanom z nižjimi dohodki.

VPRAŠANJE POSREDOVAL(A): Matej Zabret /Gibanje Svoboda/

POSREDOVANO NA: nadaljevanju 28. seje z dne, 3. 6. 2026

PRIPRAVLJALEC ODGOVORA: Županja

Seja je bila zaključena ob 21.03 uri.

ZAPISALA
Nataša Kenda

PRESEDUJOČA SEJI
mag. Renata Kosec